

Comune di Miasino

Provincia di Novara
Via Sperati, 6 - 28010 Miasino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 63

OGGETTO:

Aggiornamento Costo di Costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2012

L'anno **duemilaundici** addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore dodici e minuti quarantacinque nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. SILVETTI DARIO - Sindaco	Sì
2. FORTIS PAOLO - Assessore	Sì
3. MOREA MAURO - Assessore	Sì
4. RAMPONI FRANCO - Assessore	Sì
5. TAMBORINI STEFANO - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 5
	Totale Assenti: 0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dott.ssa Di Nuzzo Giulia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SILVETTI DARIO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che a norma dell'art. 16, c. 9 del D.P.R. 380/01 e s. m. i . il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del costo di costruzione, è determinato periodicamente dalle Regioni;

- che la Regione Piemonte, con Deliberazione del Consiglio Regionale 10 dicembre 1996, n. 345-19066 (pubblicata sul BUR n. 2 del 15/01/1997 e come testo coordinato sul BUR n. 15 del 16/04/1997) ha fissato in £/mq 484.000 detto costo di costruzione e stabilito che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni. L'aggiornamento è da effettuarsi in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

- che la Regione Piemonte – Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia – Settore Attività Amministrative e Finanziarie per il Governo del Territorio con nota prot. n 42874/DB0819 in data 07/12/2011 ha predisposto, in via collaborativa, l'aggiornamento del costo di costruzione degli edifici residenziali;

- che l'aggiornamento proposto è stato calcolato con riferimento agli indici ISTAT del mese di giugno al fine di rendere operativi gli aggiornamenti dal 1° gennaio dell'anno successivo;

RITENUTO doveroso assumere la determinazione del valore in conformità a quanto disposto dalla Regione Piemonte con la sopra citata deliberazione;

PRESO ATTO della proposta di aggiornamento formulata dalla Regione Piemonte che aggiorna il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2012 in €/mq 385,15;

RITENUTO di procedere in merito al fine di consentire agli Uffici Comunali la corretta applicazione

VISTA la D. C. R . 10/12/1996, n. 345-19066;

VISTO il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s. m. i .;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 D. L g s 18.08.2000 n. 267 dal Responsabile dei Servizi Tecnici;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti

1. di aggiornare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2012 in €/mq 385,15 a seguito degli aggiornamenti effettuati in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

con separata votazione ad esito unanime favorevole

2. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 D.Lgs 18.08.2000, n. 267.

IL SINDACO
F.to: SILVETTI DARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Di Nuzzo Giulia

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(art.124, D.Lgs 267/2000)

Certifico io Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 31-gen-2012 all'Albo Pretorio ove vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 31-gen-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Di Nuzzo Giulia

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000.

Lì, 30/12/2011

F.to: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Martinetti Maurizio

Si esprime parere contabile favorevole ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000.

Lì, 30/12/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Dott.ssa Isabel Maruzzo

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art.125, comma 1, D.Lgs 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi giorno di pubblicazione all'albo pretorio, ai capogruppo consiliari, ai sensi dell'art.125, co.1 D.Lgs 267/2000.

VISTO: IL SINDACO
F.to: SILVETTI DARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Di Nuzzo Giulia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art.134 del D.Lgs 267/2000)

Si certifica che la su estesa deliberazione:

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs 267/2000 in data _____

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Di Nuzzo Giulia